



Obra
REFORMA DA UBS-CAULIM

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	4,5	= 1,8*2,5
2	COBERTURA			
2.1	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA PARA REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	191,12	= CONFORME PLANTA BAIXA EM ANEXO.
2.2	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS DA PARTE INTERNA DO PLATIBANDA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	25,82	= CONFORME PLANTA BAIXA EM ANEXO.
2.3	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	31,34	= CONFORME PLANTA BAIXA EM ANEXO.
2.4	Remoção e assentamento de ripão	m	648,0	= ESTIMATIVA, TENDO EM VISTA A TROCA DE CERTA PARTE COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL EM ESTADO DE USO.
2.5	REPAROS NA ESTRUTURA COM CAIBRO DE MADEIRA EM PARAJU 7 X 4 CM	M	648,0	= ESTIMATIVA, TENDO EM VISTA A TROCA DE CERTA PARTE COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL EM ESTADO DE USO.
2.6	Reboco impermeabilizante (c/ Sika 1)	m²	8,2	= SERÁ NOS PLATIBANDA DA FRENTE E FUNDOS (0,69*11,87) CONFORME PLANTA DE COBERTURA
2.7	RUFO/ALGEIROZ EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO L=30CM	M	11,87	= SERÁ NOS PLATIBANDA DA FRENTE E FUNDOS CONFORME PLANTA DE COBERTURA
2.8	Manta asfáltica c/ filme de alumínio	m²	257,99	= SERÁ APLICADA EM TODA COBERTURA, DEIXANDO O AMBIENTE ESTANQUE.
2.9	EXECUÇÃO DE PINGADEIRAS	M	11,87	= SERÁ NOS PLATIBANDA DA FRENTE E FUNDOS CONFORME PLANTA DE COBERTURA
2.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	257,99	= SERÁ APLICADA EM TODA COBERTURA DIMENSÕES CONFORME PLANTA DE COBERTURA
2.11	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	8,2	= SERÁ NOS PLATIBANDA DA FRENTE E FUNDOS (0,69*11,87) CONFORME PLANTA DE COBERTURA
2.12	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	8,2	= SERÁ NOS PLATIBANDA DA FRENTE E FUNDOS (0,69*11,87) CONFORME PLANTA DE COBERTURA
3	TELHADO DA FACHADA DO PRÉDIO, PISO, FACHADA COM LETREIRO, JARDIM E GRADIL DO GERADOR			
3.1	Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m	m²	69,5	= 13,8*5
3.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	69,5	= 13,8*5
3.3	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	m³	13,65	= CONFORME PROJETO DE PISO NA ENTRADA DO PRÉDIO.
3.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	7,0	= CONFORME PROJETO DE LIMITAÇÃO DE JARDIM NA ENTRADA DO PRÉDIO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO JARI-AP
CNPJ: 00.720.553/0001-19

3.5	Reboco impermeabilizante (c/ Sika 1)	m²	14,0	= CONFORME PROJETO DE LIMITAÇÃO DE JARDIM NA ENTRADA DO PRÉDIO.
3.6	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m²	8,0	= CONFORME PROJETO DE JARDIM NA ENTRADA DO PRÉDIO.
3.7	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	24,0	= CONFORME PROJETO DE JARDIM NA ENTRADA DO PRÉDIO.
3.8	Grade de ferro em metalom (incl. pint.anti-corrosiva)	m²	20,0	= SERÁ APLICADA AO REDOR DO GRUPO GERADOR PARA SUA PROTEÇÃO.
3.9	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	12,0	= 12*1
3.10	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	UN	9,0	= 9
4	CONSTRUÇÃO DE UM FORRO			
4.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m²	191,12	= SERÁ APLICADO EM TODO AMBIENTE INTERNO DO PRÉDIO CONFORME PLANTA BAIXA.
4.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_05/2017 P	M	187,78	= ERÁ APLICADO EM TODO AMBIENTE INTERNO DO PRÉDIO CONFORME PLANTA BAIXA.
5	INSTALAÇÃO ELETRICA			
5.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	130,0	= 130
5.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,0	= 200
5.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,0	= 150
5.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,0	= 10
5.5	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,0	= 10
5.6	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	23,0	= 23
5.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,0	= 3
5.8	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,0	= 6
5.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,0	= 1
5.10	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,0	= 2
6	AGUA FRIA			
6.1	CASTELO EM CONCRETO ARMADO COM 6M DE ALTURA COM 4 SAPATAS 40 X 40CM, 4 COLUNAS 20 X 20CM, VIGA BALDRAME 20 X 30CM, VIGA INTERMEDIÁRIA 20X30CM, VIGA SUPERIOR 20 X 30CM E LAJE MACIÇA 150 X 150 X 15CM	UND	1,0	= 1
6.2	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,0	= 1

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO JARI-AP
CNPJ: 00.720.553/0001-19

6.3	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,0	= 2
6.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	12,0	= 12
6.5	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	= 1
6.6	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	= 3
6.7	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	= 4
6.8	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,0	= 2
6.9	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	= 1
7	PISO INTERNO DO PRÉDIO			
7.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	191,12	= DEMOLIR TODO O PISO EXISTENTE E COLOCAR OUTRO PISO COM RESISTÊNCIA A ABRASÃO MAIOR PARA ESTE AMBIENTE. CONFORME
7.2	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	187,78	= 187,78
7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_06/2014	m²	191,12	= 191,12 CONFORME PLANTA BAIXA
7.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	187,78	= 187,78
7.5	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	3,0	= SERÁ APLICADO NA ENTRADA DO PRÉDIO
7.6	Piso de borracha tátil (16 un)	m²	10,0	= SERÁ APLICADO NOS AMBIENTES INTERNOS-CONFORME PLANTA BAIXA.
8	PINTURA DO PRÉDIO			
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	563,34	= SERÁ APLICADA EM TODO O PRÉDIO
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	206,4	= 206,4
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	191,12	= EM TODO FORRO DE GESSO.
9	LIMPEZA FINAL DA OBRA			
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	191,12	= 191,12

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

157.909,99

34.903,28

192.813,27

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DO JARI-AP
CNPJ: 00.720.553/0001-19

JEFRI CORTES DE MORAES

PASSARELA JOSE SIMEÃO DE SOUZA-VITÓRIA DO JARI/AP
jefri.moraes@gmail.com